



PHỤ LỤC 02: MÔ TẢ VẬT LIỆU, THIẾT BỊ CĂN HỘ (Đính kèm với Hợp đồng số:/HĐ-BP)

I. Đặc điểm căn hộ

1. Ký hiệu căn hộ:
2. Diện tích sử dụng căn hộ là:.....
3. Tổng số phòng: Gồm 02 phòng ngủ + 01 phòng khách + 01 bếp.
4. Khu phụ: 02 nhà vệ sinh.

II. Kết cấu, vật liệu của căn hộ:

1. Nhà chung cư: 16 tầng (1 tầng hầm + 15 tầng nổi);
2. Khung sàn bê tông cốt thép chịu lực, cáp dự ứng lực;
3. Gạch lát, ốp:
 - Nền phòng khách, bếp lát gạch Granite 600x600;
 - Tường bếp, tường vệ sinh ốp gạch 300x600;
 - Nền logia lát gạch 400*400;
 - Nền khu vệ sinh lát gạch 300*300;
4. Nền phòng ngủ lát sàn gỗ;
5. Tủ bếp (trên + dưới) gỗ MDF
6. Mặt bếp lát đá granite tự nhiên;
7. Trần thạch cao chống ẩm khung xương nổi khu vệ sinh; Trần chìm khu bếp;
8. Trần, tường nhà trát vữa, bả matic Oexpo;
9. Sơn nước toàn nhà (Sơn Nippon) 1 nước lót 2 nước phủ;
10. Cửa chính vào căn hộ: Cửa chống cháy;
11. Cửa sổ, cửa phòng ngủ, cửa khu vệ sinh, cửa ra ban công: Cửa nhựa lõi thép;
12. Vách tấm kính cường lực 10li + phụ kiện.

III. Trang thiết bị của căn hộ:

STT	Tên thiết bị	Đơn vị	Số lượng
I. Thiết bị điện			
1	Đèn máng 1.2m	Cái	5
2	Đèn trang trí treo tường	Cái	4
3	Đèn âm trần khu vệ sinh	Cái	3
4	Đèn áp trần logia	Cái	2
5	Ống đồng + ống nước chờ máy lạnh	Bộ	2
II. Thiết bị nước			
1	Chậu xí bệt kể cả kết nước (Caesar)	Bộ	02
2	Vòi rửa vệ sinh	Bộ	02
3	Lavabo kể cả Xiphong (Caesar)	Bộ	02
4	Vòi lavabo	Bộ	02



5	Bộ 7 món (gương, kệ...)	Bộ	02
6	Chậu rửa Inox (Polora)	Bộ	01
7	Vòi rửa chậu Inox (Polora)	Bộ	01
8	Vòi tắm hương sen 2 vòi, 1 hương sen (Polora)	Bộ	02
9	Vòi lấy nước logia	cái	02
III. Thiết bị PCCC			
1	Đầu báo nhiệt	Cái	3
2	Đầu phun sprinkler	Cái	1
IV. Chìa khóa		Bộ	1